



# BRF HUSAREN INFORMERAR

Med referens till tidigare utskick/info under veckan kommer renoveringsarbetet på område 3 preliminärt startas Vecka 36, Tisdag 6 September. Det är samma Entreprenör som Vi har anlitat vid de senaste större Renoveringsarbeten sedan 2012.

- Entreprenadarbetet innebär Tvätt utav Träpanel, byte utav defekta Panelbrädor, etc samt generell Målning utav de 2 aktuella sidorna.
- I samband med Tvätt utav Träpanelen förutsätter Vi att vid behov, att det är OK att vatten till detta tas från respektive Bostadsrätts vattenutkast. Uppskattad volym /kostnad för detta är cirka 200 - 600 liter per Bostadsrätt. Således en kostnad på max 20 kr. Skulle någon Bostadsrättsinnehavare ha något emot detta får Ni höra utav Er till någon i Styrelsen. Detsamma gäller om någon mot all förmodan skulle yrka på ersättning för havda vattenkostnader enligt ovan.
- Vi kommer placera Materialupplag, Arbetstält, eventuellt Container, etc i anslutning till område 3. Vid behov kommer Vi även att använda grönytor för ovanstående. Vid brist på Parkeringsplatser så kan Ni efter eget omdöme/ansvar parkera på "huvudvägen" dvs Husarvägen eller Parkeringsplatser på område 1.
- Ni som vet med Er att Ni har planteringar, buskage eller liknande som är i vägen för det aktuella arbetet ombedes att klippa, eller på annat sätt åtgärda detta så att det aktuella arbetet kan utföras. Samma gäller även att Ni ansvarar för att privata "detaljer" monterade på träpanelen, etc demonteras. Om inte ovanstående har utförts utav Er som Bostadsrättsinnehavare, samt att det krävs Vår anlitade Entreprenör i stället är tvungen att utföra detta arbetet så kommer kostnad för detta belasta respektive Bostadsrättsinnehavare. Samma gäller att man personligen får täcka/skydda privat utrustning, trädäck, möbler, etc som kan skadas vid Fasadvätt, Målning i samband med Renoveringsarbetet. Således så är det bra om det är en tveksam situation att fråga Våran "hustomte" eller Arbetsledaren Jarek hos Entreprenadföretaget.
- Ni som har barn, ombedes att se till att barnen ej leker på Materialupplag, Byggnadsställningar eller annan utrustning som användes under byggnadstiden.
- Under Entreprenadarbetet kommer anlitad Entreprenör ha tillgång till Kök, Toalett, Garaget i våran Kvartersgård. Detta innebär viss begränsning utav utlåning gällande Utrustning, Maskiner som finnes i garaget. Garaget kommer under dessa 2-4 veckor bland annat användas för förvaring utav Material.
- Upptäcker Ni under arbetets gång att någon skada har uppkommit så ombedes Ni omgående kontakta Vår "hustomte" eller någon i Styrelsen. Detsamma gäller även övriga frågor som kan uppkomma innan, under Entreprenadarbetet.
- Kontaktpersoner under Entreprenadarbetet är nedanstående

Stig Arne Andersson	"Hustomte"	070 - 3619790
Tomas Björnankar	Ordföranden	070 - 7985668
Lars Carlsson	Områdesansvarig	070 - 7956469
Jarek	Kontaktperson hos Entreprenören	På plats

HÄLSNINGAR STYRELSEN