



BRF HUSAREN INFORMERAR

RENOVERINGSARBETEN 2015

Som Vi tidigare har informerat om så kommer Renoveringsarbeten, etc i mindre omfattning genomföras även detta år. Vi har detta år anlitad samma Entreprenör som gjorde renoveringsarbeten 2012, 2013 samt 2014. Arbetet kommer sannolikt att påbörjas slutet Augusti/början September. Arbeten som kommer att genomföras är bland annat följanden.

- * Ombyggnad /Demontering utav gamla sopskåp område 2.*
- * Målning utav dörrkarmar på Förråden på "utvalda" Bostadsrätter inom hela Föreningen som är i behov utav detta.*
- * Översyn/Renovering Trappor och Trappräcken på Husarvägen 75 - 85*
- * Översyn/Renovering Trappräcken på Ryttdäcken 2 - 15, Husarvägen 33 - 43*
- * Översyn/Målning staket i anslutning till gångväg vid Husarvägen 27 - 31*
- * Översyn/Renovering utav Sandlådor på område 1 och 3*
- * Riktning utav gångvägsbelysningsstolpar på område 1 och 3*

Anm: De två första angivna arbeten kräver tillgång till dessa utrymmen. Utskick till berörda Bostadsrätter kommer att ske i förväg innan arbetet kommer att påbörjas. Vid eventuell brist på tid hos anlitad Entreprenör så kan vissa utav ovan arbeten förskjutas till 2016.

GÅNGVÄGSBELYSNING

Vår "testperiod" utav den nya gångvägsarmaturen är nu klar. Under den gångna "testperioden" under cirka 1 månad så har ingen Bostadsrättsinnehavare inkommit med några negativa anmärkningar/kommentarer. Således så har Styrelsen fattat beslut om att köpa in 12 st nya gångvägsarmaturer till gångvägarna på område 1 och 3. Vi hade tidigare fått info från Leverantören att testbelysningen var "bestyckad" med "kallt" ljus sken. Detta var felaktigt och ska vara "neutralt" vitt sken. De nya gångvägsarmaturerna kommer förhoppningsvis monteras under Augusti månad. Kostnad cirka 55 000 - 60 000 kr inkl montering.

PARKERINGSFÖRBUD OMRÅDE 3

Som Ni alla förhoppningsvis känner till så är det Parkeringsförbud på 2 st Parkeringsplatser på område 3. Parkeringsförbudet gäller på dessa 2 platser Onsdagar mellan kl 08 - 16. Avsikten med detta Parkeringsförbud är att göra det möjligt för Sopfordonet att vända och minimera backning enligt krav/regelverk från Entreprenören. Se tidigare utskick om detta. Tyvärr så stod någon Bil/Husbil parkerad på dessa 2 platser på senaste veckans soptömning Onsdag 3 Juni. Efter att det har framkommit till Styrelsens kännedom att senaste soptömningen ej skett på område 3, så har kontakt tagits med Stenungsunds Kommun. Dessa har informerat om att soptömning ej skedde eftersom ett antal fordon var parkerade på ovan angivna parkeringsplatser. Således så får nu område 3 "leva" med fulla/stinkande sopkärl under 2 veckors tid, inte så roligt pga utav att några ej har efterlevt Parkeringsförbudet som gäller. Oavsett om det är Medlemmar inom Föreningen eller besökare som är ägare till Fordon som parkeras inom BRF Husaren så ska detta Parkeringsförbud efterlevas. Blir det fortsatta, framtida problem med att Parkeringsförbudet ej efterlevs så kommer Vi sannolikt införa någon slags form utav "parkeringsböter". Stenungsunds Kommun och dess Entreprenör är informerade om att ta kort på eventuella framtida Fordon som bryter mot gällande Parkeringsförbud.

**HÄLSNINGAR
STYRELSEN**