

# Årsredovisning

## Bostadsrättsföreningen Husaren

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2011

### Förvaltningsberättelse

#### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning

#### Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1990-02-09. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1992-04-03 och nuvarande stadgar registrerades 1995-09-21 hos Bolagsverket

#### Fakta om vår fastighet

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan.

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
NOSNÅS 1:293	1991	Stenungsund

Fastigheten är försäkrad via Lansförsäkringar.  
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen

Byggnadens uppvärmning är el..

#### Byggnadsår och ytor

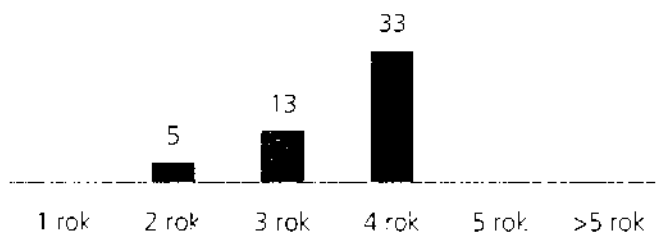
Fastigheterna bebyggdes 1990 och består av 51 småhus.  
Fastighetens värdeår är 1991

Byggnadernas totalyta är enligt taxeringsbeskedet 5000 kvadratmeter, varav 5000 kvadratmeter utgör lägenhetsyta

#### Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 51 lägenheter med bostadsrätt och 1 lokal med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



I lokalen bedrivs följande verksamheter:

Verksamhet	Yta	Loptid
Hysesgäst	48 kvm	1 år

#### Förvaltning

Avtal	Leverantör
Lagenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB

#### Medlemmar

Antalet medlemslägenheter i föreningen är 51 st

Av föreningens medlemslägenheter har 5 överlåtit under året

Under året har styrelsen beviljat 1 andrahandsuthyrning.

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av säljare

#### Styrelsen

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Kenneth Nilsson	Ledamot
Therese Snarl	Ledamot
Thomas Björnankar	Ledamot
Lennart Jonsson	Ledamot
Aase Bolin	Ledamot

David Jemdahl	Suppleant
Reid Eriksson	Suppleant

#### Vid kommande ordinarie föreningsstämma löper mandatperioden ut för följande personer:

Aase Bolin, Thomas Björnankar, Kenneth Nilsson, Reid Eriksson och David Jemdahl

Styrelsen har under året avhållit 18 protokollförda sammanträden

#### Revisor

Britt-Marie Tjornvik	Ordinarie Extern	BM-revisor
----------------------	------------------	------------

#### Valberedning

Bengt Åkesson	Sammankallande
Peter Fogelberg	

#### Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2011-04-27

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och utförda underhållsarbeten:

Fiberoptik har installerats i samtliga Bostadsrätter samt i Kvartersgården,  
9 årig avtalstid med TV utbudet TELiA Lagom.

Samtliga offeranoder i de gamla, befintliga värmepumparna har bytts ut  
Renovering, målning, etc utav båda våningsplanen i Kvartersgården har utförts.  
5 st Frånluftsvärmepumpar har bytts ut.

#### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut och planerade större underhållsarbeten:

Fasadrenovering på område 3 kommer med största sannolikhet utföras under 2012

### Övrig information

5 st Bostadsrätter har bytt ägare under 2011

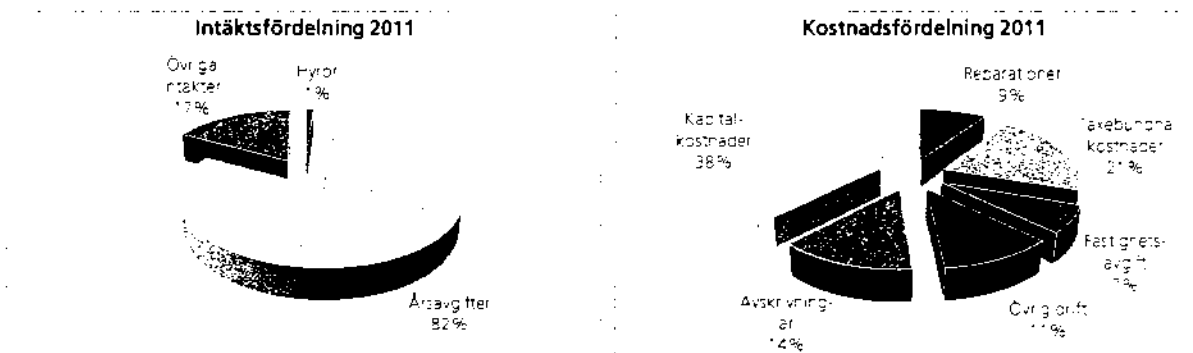
Protokollförda möten, 18 st har varit fördelade på 9 st Styrelsemöten, samt 9 st AU Möten som delar utav styrelsen har medverkat på.

En underhållsplan är utförd under året utav SBC. Styrelsen har tagit beslut om att ej följa denna till fullo, utan att använda den som ett styr/hjälpmedel för framtida underhållsarbeten, etc. För 2011 har beslut tagits att avsätta 750 000 kr för underhållsplanen. Detta sker genom en insättning till ett nytt konto. Ett belopp (62 500 kr) som motsvarar 1/12 del överförs den 6:e varje månad. Styrelsen avser att anpassa detta belopp framöver med hänsyn till aktuellt index som normalt användes som referens till uppräknig utav detta belopp.

### Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut höjdes avgifterna 2011-01-01 med 2 %.

Fordelning intäkter och kostnader:



Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 5000 kvm bostäder

Nyckeltal	2011	2010	2009	2008
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	772	757	757	757
Hyror/kvm hyresrättsyta	1 042	1 028	1 018	919
Lån/kvm bostadsrättsyta	8 415	8 565	8 711	8 863
Elkostnad/kvm totalyta	148	170	140	126
Vattenkostnad/kvm totalyta	1	1	1	1
Kapitalkostnader/kvm totalyta	290	246	254	364

### Skatter och avgifter

Fastighetsskatten ersätts av en kommunal avgift på 6 512 kronor för varje småhus, dock högst 0,75 procent av taxeringsvärdet för småhuset med tillhörande tomtmark

Skatteverket har återkallat sitt tidigare ställningstagande, daterat 2007-11-07, angående ränteintäkter i privatbostadsföretag. Därav utgår ingen skatt på ränteinkomster som kan anses vara hänförlig till föreningens fastighet från och med 2011 års taxering.

### Dispositionsförslag

Till föreningsstammans förfogande står följande medel:

årets resultat	898 074
balanserad vinst före reservering/anspråktagande yttre fond	840 865
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-156 735
<b>summa balanserat resultat/ansamlad förlust</b>	<b>1 582 204</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras så:

extra reservering till fond för yttre underhåll	-700 000
<b>att i ny räkning överförs</b>	<b>882 204</b>

Beträffande föreningens resultat och ställning, övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2011</b>	<b>2010</b>
<b>1 JANUARI - 31 DECEMBER</b>			
<b>RÖRELSENS INTÄKTER</b>			
Årsavgifter och hyror	Not 1	3 908 880	3 832 680
Övriga rörelseintäkter		796 745	1 015 205
		<b>4 705 625</b>	<b>4 847 885</b>
<b>RÖRELSENS KOSTNADER</b>	Not 2		
Fastighetskostnader		-48 872	-74 435
Reparationer		-147 139	-312 088
Periodiskt underhåll		-211 198	0
Taxebundna kostnader		-806 443	-915 208
Övriga driftskostnader		-117 759	-120 664
Fastighetskatt/Fastighetsavgift		-265 623	-295 043
Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader		-149 393	-101 244
Personalkostnader		-120 108	-89 595
Avskrivningar		-529 339	-522 453
		<b>-2 395 874</b>	<b>-2 430 729</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>2 309 751</b>	<b>2 417 156</b>
<b>RESULTAT FRÅN FINANSIELLA POSTER</b>			
Ränteintäkter		40 142	17 957
Räntekostnader		-1 451 819	-1 228 943
		<b>-1 411 677</b>	<b>-1 210 986</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>898 074</b>	<b>1 206 170</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>	
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Byggnader och mark	Not 3	52 647 700	52 929 145
Maskiner och inventarier	Not 4	0	0
		<u>52 647 700</u>	<u>52 929 145</u>
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Insats SBC		3 500	3 500
		<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>52 651 200</b>	<b>52 932 645</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Ovriga fordringar		380 043	510 297
Förutbetalda kostnader	Not 5	5 892	30 992
		<u>385 935</u>	<u>541 289</u>
<b>KASSA OCH BANK</b>			
Kassa och bank		3 569 546	3 033 426
		<u>3 569 546</u>	<u>3 033 426</u>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>3 955 481</b>	<b>3 574 715</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>56 606 680</b>	<b>56 507 360</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>	Not 6		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Inbetalda insatser		8 828 000	8 828 000
Fond för yttre underhåll	Not 7	2 713 470	1 556 735
		<b>11 541 470</b>	<b>10 384 735</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		684 129	634 695
Årets resultat		898 074	1 206 170
		<b>1 582 203</b>	<b>1 840 864</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>13 123 673</b>	<b>12 225 599</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>			
Skulder till kreditinstitut	Not 8	41 325 366	42 104 169
		<b>41 325 366</b>	<b>42 104 169</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 8	749 572	718 512
Leverantörsskulder		79 706	125 934
Skatteskulder		590 085	619 505
Övriga kortfristiga skulder		40 429	0
Upplupna kostnader	Not 9	299 923	340 608
Förutbetalda avgifter och hyror		397 926	373 033
		<b>2 157 641</b>	<b>2 177 592</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER</b>		<b>56 606 680</b>	<b>56 507 360</b>
<b>Ställda säkerheter</b>			
Uttagna fastighetsinteckningar	Not 8	58 656 000	58 656 000
<b>Ansvarsförbindelser</b>		<b>inga</b>	<b>inga</b>

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp anges i kronor om inte annat anges

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Samma redovisnings- och värderingsprinciper har använts som föregående år. Föreningens fond för yttre underhåll redovisas i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2003:4).

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges. Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i procent alternativt år tillämpas.

	2011	2010
<b>AVSKRIVNINGAR</b>		
Byggnader	1 %	1 %
Förbättringar	9 år	

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 1	2011	2010
<b>ÅRSavgIFTER OCH HYROR</b>		
Årsavgifter	3 858 852	3 783 324
Hysesintäkter	50 028	49 356
	<b>3 908 880</b>	<b>3 832 680</b>

### Not 2

#### RÖRELSENS KOSTNADER

##### Fastighetskostnader

Snöröjning/sandning	28 940	56 710
Gemensamma utrymmen	1 669	0
Gård	9 126	2 106
Förbrukningsmateriel	9 137	15 619
	<b>48 872</b>	<b>74 435</b>

##### Reparationer

Fastighet förbättringar	0	48 151
Hysesägenheter	22 352	3 000
Brf Lägenheter	26 831	0
Entré/trapphus	1 708	50 623
Lås	3 084	6 460
VVS	4 895	17 776
Värmeanläggning/undercentral	41 353	129 294
Ventilation	0	12 435
Elinstallationer	19 174	16 217
Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	0	1 728
Bredband	8 069	0
Fasad	0	20 534
Fönster	0	606
Mark/gård/utemiljö	0	2 388
Garage/parkering	196	0
Vattenskada	19 477	2 876
	<b>147 139</b>	<b>312 088</b>



**Periodiskt underhåll**

Värmeanläggning	211 198	0
	<b>211 198</b>	<b>0</b>

**Taxebundna kostnader**

El	740 730	850 094
Vatten	6 596	6 660
Sophämtning/renhållning	59 117	58 454
	<b>806 443</b>	<b>915 208</b>

**Övriga driftskostnader**

Försäkring	39 192	35 716
Självrisk	0	2 500
Kabel-TV	78 567	82 448
	<b>117 759</b>	<b>120 664</b>

**Fastighetsskatt/Kommunal avgift**

**265 623 295 043**

**Övriga förvaltnings- och rörelsekostnader**

Kreditupplysning	3 169	3 919
Medlemsinformation	108	2 005
Tele och datakommunikation	0	324
Juridiska åtgärder	4 750	0
Revisionsarvode extern revisor	12 498	13 327
Föreningskostnader	3 922	4 658
Styrelseomkostnader	0	401
Fritids och Trivselkostnader	1 486	0
Förvaltningsarvode	55 707	54 202
Förvaltningsarvoden övriga	0	626
Administration	11 541	9 623
Korttidsinventarier	2 072	2 269
Konsultarvode	48 750	4 500
Bostadsrätterna Sverige Ek För	5 390	5 390
	<b>149 393</b>	<b>101 244</b>

**Anställda och personalkostnader**

Föreningen har haft anställd personal

**Följande ersättningar har utgått**

Styrelse och internrevisor	57 550	54 500
Löner	46 100	19 500
Kostnadsersättningar och naturaförmåner	3 450	1 550
Sociala kostnader	13 008	14 045
	<b>120 108</b>	<b>89 595</b>

**Avskrivningar**

Byggnad	522 453	522 453
Forbättringar	6 886	0
	<b>529 339</b>	<b>522 453</b>

**TOTALT RÖRELSENS KOSTNADER**

**2 395 874 2 430 729**

<b>Not 3</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>BYGGNADER OCH MARK</b>		
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	67 473 394	67 473 394
Nyanskaffningar	247 894	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>67 721 288</b>	<b>67 473 394</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan byggnader</b>		
Vid årets början	-4 455 078	-3 932 625
Årets avskrivningar enligt plan	-529 339	-522 453
<b>Utgående avskrivning enligt plan</b>	<b>-4 984 417</b>	<b>-4 455 078</b>
<b>Ackumulerad nedskrivning enligt rekonstruktion</b>		
Vid årets början	-10 089 171	-10 089 171
<b>Utgående nedskrivning</b>	<b>-10 089 171</b>	<b>-10 089 171</b>
<b>Planenligt restvärde vid årets slut</b>	<b>52 647 700</b>	<b>52 929 145</b>
planenligt restvärde vid årets slut ingår mark med	15 228 070	15 228 070
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	21 387 000	21 387 000
Taxeringsvärde mark	17 952 000	17 952 000
	<b>39 339 000</b>	<b>39 339 000</b>
<b>Fastighetens taxeringsvärde är uppdelat enligt följande</b>		
Bostäder	39 339 000	39 339 000
	<b>39 339 000</b>	<b>39 339 000</b>
<b>Not 4</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>MASKINER OCH INVENTARIER</b>		
<b>Ackumulerade anskaffningsvärden</b>		
Vid årets början	9 213	9 213
Nyanskaffningar	0	0
Utrangering/försäljning	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>9 213</b>	<b>9 213</b>
<b>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>		
Vid årets början	-9 213	-9 213
Årets avskrivningar enligt plan	0	0
Utrangering/försäljning	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</b>	<b>-9 213</b>	<b>-9 213</b>
<b>Redovisat restvärde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Not 5</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>FÖRUTBETALDA KOSTNADER</b>		
Försäkring, Länsförsäkringar	5 892	9 728
Com Hem	0	21 264
	<b>5 892</b>	<b>30 992</b>

**Not 6  
EGET KAPITAL**

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enligt stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
<b>Bundet eget kapital</b>				
Inbetalda insatser	8 828 000	0	0	8 828 000
Fond för yttre underhåll enligt not nedan	2 713 470	156 735	1 000 000	1 556 735
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>11 541 470</b>	<b>156 735</b>	<b>1 000 000</b>	<b>10 384 735</b>
<b>Fritt eget kapital</b>				
Balanserad vinst	684 129	-156 735	206 170	634 695
Årets resultat	898 074	898 074	-1 206 170	1 206 170
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 582 203</b>	<b>741 339</b>	<b>-1 000 000</b>	<b>1 840 864</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>13 123 673</b>	<b>898 074</b>	<b>0</b>	<b>12 225 599</b>

**Not 7**

**FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL**

	2011	2010
Vid årets början	1 556 735	700 000
Reservering enligt stadgar	156 735	156 735
Reservering enligt stämmobeslut	1 000 000	700 000
Anspråktagande enligt stadgar	0	0
Anspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
<b>Vid årets slut</b>	<b>2 713 470</b>	<b>1 556 735</b>

**Not 8**


**SKULDER TILL KREDITINSTITUT**

	Räntesats	Belopp 2011-12-31	Belopp 2010-12-31	Villkors- ändringsdag
Swedbank Hypotek	4,180 %	13 850 000	13 970 000	2016-04-25
SEB Bolån	3,150 %	5 347 440	5 535 783	2012-03-28
SEB Bolån	3,090 %	9 100 000	9 300 000	Rörig ränta
SEB Bolån	3,110 %	8 616 625	8 741 965	Rörig ränta
SEB Bolån	3,090 %	5 160 873	5 274 933	Rörig ränta
<b>Summa skulder till kreditinstitut</b>		<b>42 074 938</b>	<b>42 822 681</b>	
<b>Kortfristig del av skulder till kreditinstitut</b>		<b>-749 572</b>	<b>-718 512</b>	
		<b>41 325 366</b>	<b>42 104 169</b>	

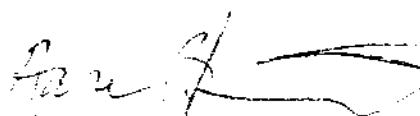
Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 38 327 078 Kr.


<b>Not 9</b>	<b>2011-12-31</b>	<b>2010-12-31</b>
<b>UPPLUPNA KOSTNADER</b>		
E:	86 594	141 984
Sophämtning	10 222	10 208
Extern revisor	12 814	12 879
Ränta	163 093	162 366
Arvoden styrelse	20 750	0
Snöröjning	0	13 171
Övrigt arvode	1 800	0
Arbetsgivaravgifter	4 650	0
	<b>299 923</b>	<b>340 608</b>

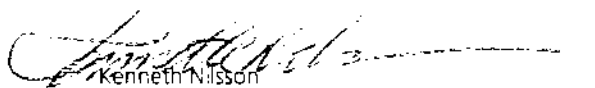
STENUNGSUND den 13 2012

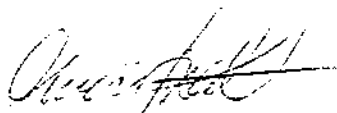
  
Thomas Björnkär  
Ledamot

Aase Bolin  
Ledamot

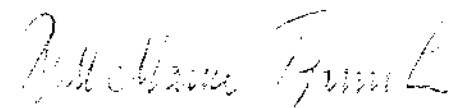
  
AASE BOLIN

  
Lennart Jorsson  
Ledamot

  
Kenneth Nilsson  
Ledamot

  
Therese Snäll  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 2012

  
Britt-Marie Tjörnvik  
Extern revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i BRF HUSAREN

Org nr 716444-7083

### **Rapport om årsredovisningen**

Jag har reviderat årsredovisningen för BRF Husaren för år 2011.

### ***Styrelsens ansvar för årsredovisningen***

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att jag följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Uttalanden***

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2011 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även reviderat förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst samt styrelsens förvaltning för BRF Husaren för år 2011.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst och om förvaltningen på grundval av min revision. Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst har jag granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen och föreningens stadgar.

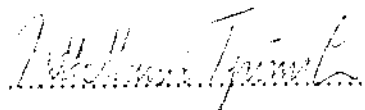
Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag utöver min revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Jag har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att de revisionsbevis jag inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Uttalanden***

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stenungsund den 26 mars 2012



Britt-Marie Tjörnvik

Godkänd revisor FAR