



BRF HUSAREN INFORMERAR

Preliminärt kommer Renoveringsarbetet starta Måndag 20 Augusti med början på Område 3, Husarvägen 75 - 85, och där efter Område 2, Husarvägen 33 - 43, samt eventuellt på början utav Ryttarvägen 2-. Det är samma Entreprenör som Vi har anlitat vid de senaste större Renoveringsarbeten sedan 2012.

- *Entreprenadarbetet innebär Tvätt utav Träpanel, byte utav defekta Panelbrädor, etc samt generell Målning utav de 2 aktuella sidorna, vilket innebär Norr och Väster. (Garagelängornas kortsidor räknas som Söder och Norr)*
- *I samband med Tvätt utav Träpanelen förutsätter Vi att vid behov, att det är OK att vatten till detta tas från respektive Bostadsrätts vattenutkast. Uppskattad volym /kostnad för detta är cirka 200 - 600 liter per Bostadsrätt. Således en kostnad på max 20 kr. Skulle någon Bostadsrättsinnehavare ha något emot detta får Ni höra utav Er till någon i Styrelsen omgående. Detsamma gäller om någon mot all förmodan skulle yrka på ersättning för havda vattenkostnader enligt ovan.*
- *Vi kommer placera Materialupplag, Container, etc i anslutning till område 3. I samråd med anlita Entreprenör kommer Vi att se över behov utav eventuellt Arbetstält. Finnes behov utav Arbetstält så kommer detta sannolikt placeras på Område 3 Parkering som det har skett under tidigare År vid Renoveringsarbete på Område 3. Vid brist på Parkeringsplatser så kan Ni efter eget omdöme/ansvar parkera på "huvudvägen" dvs Husarvägen eller Parkeringsplatser på område 1. Tänk på att ej Parkera olämpligt med tanke på tillgänglighet för Utryckningsforden, etc*
- *Ni som vet med Er att Ni har planteringar, buskage eller liknande som är i vägen för det aktuella arbetet ombedes att klippa, eller på annat sätt åtgärda detta så att det aktuella arbetet kan utföras. Samma gäller även att Ni ansvarar för att privata "detaljer" monterade på träpanelen, etc demonteras. Om inte ovanstående har utförts utav Er som Bostadsrättsinnehavare, samt att det krävs Vår anlitate Entreprenör i stället är tvungen att utföra detta arbetet så kommer kostnad för detta belasta respektive Bostadsrättsinnehavare. Samma gäller att man personligen får täcka/skydda privat utrustning, trädäck, möbler, etc som kan skadas vid Fasadvätt, Målning i samband med Renoveringsarbetet. Således så är det bra om det är en tveksam situation att fråga Vår "hustomte" eller Arbetsledaren Jarek hos Entreprenadföretaget.*
- *Ni som har Barn, ombedes att se till att Barnen ej leker på Materialupplag, Byggnadsställningar eller annan utrustning som användes under Byggnadstiden.*
- *Under Entreprenadarbetet kommer anlita Entreprenör ha tillgång till Kök, Toalett, Garaget i våran Kvartersgård. Detta innebär viss begränsning utav utlåning gällande Utrustning, Maskiner som finnes i Garaget. Garaget kommer under dessa 2-4 veckor bland annat användas för förvaring utav Material.*
- *Upptäcker Ni under arbetets gång att någon skada har uppkommit så ombedes Ni omgående kontakta Vår "hustomte" eller någon i Styrelsen. Detsamma gäller även övriga frågor som kan uppkomma innan, under Entreprenadarbetet.*
- *Kontaktpersoner under Entreprenadarbetet är följande, Vänd på Bladet.*

<i>Stig Arne Andersson</i>	<i>"Hustomte"</i>	<i>070 - 3619790</i>
<i>Tomas Björnankar</i>	<i>Ordföranden</i>	<i>070 - 7985668</i>
<i>Mattias Sandberg</i>	<i>Områdesansvarig Område 3</i>	<i>Husarvägen 83</i>
<i>Peter Karlsson</i>	<i>Områdesansvarig Område 2</i>	<i>Husarvägen 39</i>
<i>Jarek</i>	<i>Kontaktperson hos Entreprenören</i>	<i>På plats</i>

HÄLSNINGAR STYRELSEN