



ANSVAR / GARANTI GÄLLANDE FIBEROPTIK

BRF HUSAREN har installerat Fiberoptik i samtliga Bostadsrätter inkl Hyreslägenheten, Husarvägen 31 B.

Installationen har utförts enligt avtal med TELIA.

TV/Kanalutbudet TELIA Lagom är tecknat enligt 9 årigt avtal med TELIA. Avtalet börjar gälla från 11.10.01

Installationen innebär bland annat att varje Bostadsrätt har fått 2 st Nätverksuttag installerade i anslutning till de tidigare, befintliga TV uttagen för koaxialkabelanslutning. Varje Bostadsrätt har även fått tillhandahålla 2 st TV/Digital boxar. För ovan nämnd utrustning samt dess kringutrustning vill Styrelsen med detta dokument, klargöra vem som ansvarar för de olika enheterna.

**ANSVAR / GARANTI ÅTAGANDEN BERÖR NEDANSTÅENDE PARTER
TELIA , BRF HUSAREN, BOSTADSRÄTTINNEHAVAREN**

FIBEROPTIKKABEL FRÅN UTVÄNDIGT ANSLUTNINGSSKÅP TILL HUSKROPP

- TELIA ansvarar för dess funktion och bekostar eventuell reparation som ej är vållande utav Bostadsrättsinnehavaren.
- Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för kostnad som härledes utav yttre påverkan/skada utav denne.

FIBEROPTIKKABEL FRÅN HUSKROPP OCH FRAM TILL ÖVERLÄMNINGSPUNKT/ LÅDA (1)

- TELIA ansvarar för dess funktion och bekostar eventuell reparation som ej är vållande utav Bostadsrättsinnehavaren.
- Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för kostnad som orsakats utav yttre påverkan/skada.

FIBEROPTIKKABEL MELLAN ÖVERLÄMNINGSPUNKT/ LÅDA (1) OCH FIBERKONVERTER (2). INKL ENHETERNA , ÖVERLÄMNINGSPUNKT/ LÅDA (1) OCH FIBERKONVERTER (2)

- TELIA ansvarar för eventuell reklamation som tolkas som garantiåtaganden.
- Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för kostnad som orsakats utav yttre påverkan/skada utav denne.

RGW - ENHET (3)

- TELIA ansvarar för dess funktion och bekostar eventuell reparation som ej är vållande utav Bostadsrättsinnehavaren.
- Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för kostnad som härledes utav yttre påverkan/skada utav denne.

NÄTVERKSKABLAR MELLAN FIBERKONVERTER (2) OCH RGW ENHET (3),
SAMT MELLAN RGW - ENHET (3) OCH NÄTVERKSKABELBOX (4)

- BRF HUSAREN ansvarar för dess funktion, och bekostar eventuellt utbyte.

NÄTVERKSKABLAR MELLAN NÄTVERKSKABELBOX (4) OCH NÄTVERKSUTTAGEN

- TELIA/ONFIELD ansvarar för dess funktion under normalt antagen garantitid enligt normal gällande "kutym"
- Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för kostnad som härledes utav yttre påverkan/skada utav denne.

TV/DIGITALBOXAR OCH DESS FJÄRRKONTROLLER

- TELIA ansvarar för dess funktion och bekostar eventuell reparation som ej är vållande utav Bostadsrättsinnehavaren.
- Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för kostnad som härledes utav yttre påverkan/skada.

BYTE UTAV DEFFEKT UTRUSTNING, FIBERKONVERTER (2) RGW ENHET (3)
TV/DIGITAL BOXAR

- BRF HUSAREN ansvarar för utbyte utav dessa i de fall Bostadsrättsinnehavaren har önskemål om detta.

KOMMENTAR / FÖRTYDLIGANDEN TILL OVAN INFO, ETC

- Angivna siffror inom parantes, hänvisar till tidigare utskick från 11.07.02 om beskrivning utav funktionen, etc på de olika enheterna som berör Fiberoptikinstallationen. Vi har i samband med detta dokument, på nytt bifogat del utav dokumentet från 11.07.02 som bland annat innehåller funktionsbeskrivning, bilder.
- Vid de punkter som TELIA har angetts som ansvarig och vid benämning garantiåtaganden så antas denna garanti/ansvars tid vara densamma som avtalstiden gäller, dvs 9 år.
- Vid uppkommen skada på elektrisk utrustning som Fiberkonvertern (2), RGW Enheten (3) TV/Digitalboxar som kan härledas till åska eller överspänning, etc så ansvarar TELIA för detta under tiden för garantiåtagen.
- Vid de punkter som Bostadsrättsinnehavaren har angetts som ansvarig för yttre påverkan/skada kan detta härledas vid t.ex demontage utav viss utrustning vid tapetsering, Spik som har spikats igenom kablage, Grävarbeten utomhus, mm.
- Detta dokument gällande Ansvar / Garanti åtaganden kan vid behov ändras utav Styrelsen. Vid ett sådant tillfälle kommer ett nytt komplett dokument skickas ut till Bostadsrättsinnehavarna.
- Vid uppkommen skada som åligger BRF HUSARENS ansvar så åtgärdas detta inom rimlig tid. Detta innebär att det vid vissa situationer kan ta några dagar innan aktuell enhet bli utbytt, etc.

- BRF HUSAREN kommer att ha ett lager för att ersätta vissa utav de installerade enheter vid garantiutbyte, etc. Dessa enheter är RGW Enhet (3) samt TV/Digitalbox med Fjärrkontroll. Vi har 6 st utav varje ovan enhet. TELIA äger fysiskt dessa innan utbyte har skett.
- Vid uppkommen skada där enhet behöver bytas som åligger BRF HUSARENS åtagande/ansvar ombedes Bostadsrättsinnehavaren kontakta respektive områdesansvarig eller vår Förenings sakkunnige Conny Möller på Husarvägen 67. Conny når Ni på telefon 070 5690283.

SAMMANFATTNING

Många kanske anser att detta dokument gällande Ansvar / Garanti åtaganden verkar skrämmande ?

Själva installationen som har genomförts är jämfört med den tidigare "tekniken" mer utsatt för yttre påverkan om man inte är försiktig. Det mest primära som man bör tänka på och som vi har tidigare nämnt, är att vara vaksam på inte flytta eller demontera Fiberoptikkabeln. Denna kabel går från utvändigt anslutningsskåp till överlämningspunkt / skåp (1) via befintliga rör samt kabelrännor. Annars så är det "normalt" förfarande, sunt "förnuft" som gäller om man behöver demontera någon utrustning vid t.ex tapetsering.

Fiberoptikkabelns yttre hölje är grön. Livslängden på Fiberoptikkabeln beräknas överstiga 50 år. Kabeln består utav 2 st vita "bärare" för att göra kabeln styv. I de övriga 2 st höljlerna med Blå och Röd färg finns själva Fiberoptikkabeln. Utav dessa 2 st är enbart 1 st i bruk. Vid behov kan ELTEL koppla om så att den andra, lediga tas i drift. Detta kräver att man "svetsar" i den nya skarvningen i dess båda ändar. Detta är mycket kostnadskrävande. Diametern på Fiberoptikkabeln som ligger innanför det Blå eller Röda höljet är likvärdig med en klen glasfiberfiskelina eller något större än ett normalt hårstrå.

För Er som är osäkra på hur Fiberoptikkabeln med dess gröna hölje, ser ut har vi satt upp 1 st i Kvartersgårdens infotavla / skåp.

Som vi tidigare har nämnt, så ska den installerade utrustningen, inkl TV / Digitalboxar med dess fjärrkontroller finnas fysiskt på plats vid ägarhyten. Detta kommer att kontrolleras i samband med den rutinmässiga husbesiktningen som sker utav BRF HUSAREN vid ägarbyten.

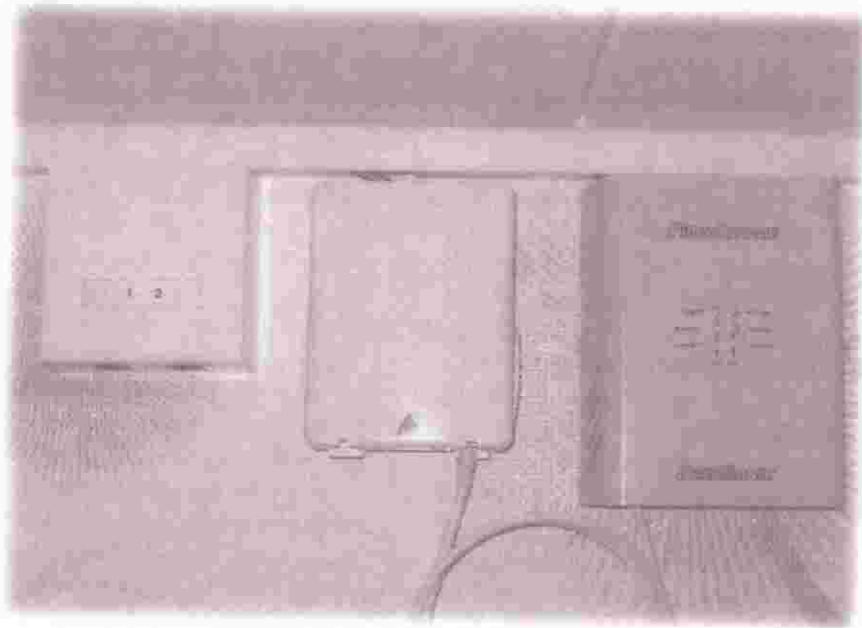
STENUNGSUND 11.09.30

STYRELSEN
BRF HUSAREN

4

1

2



3

